

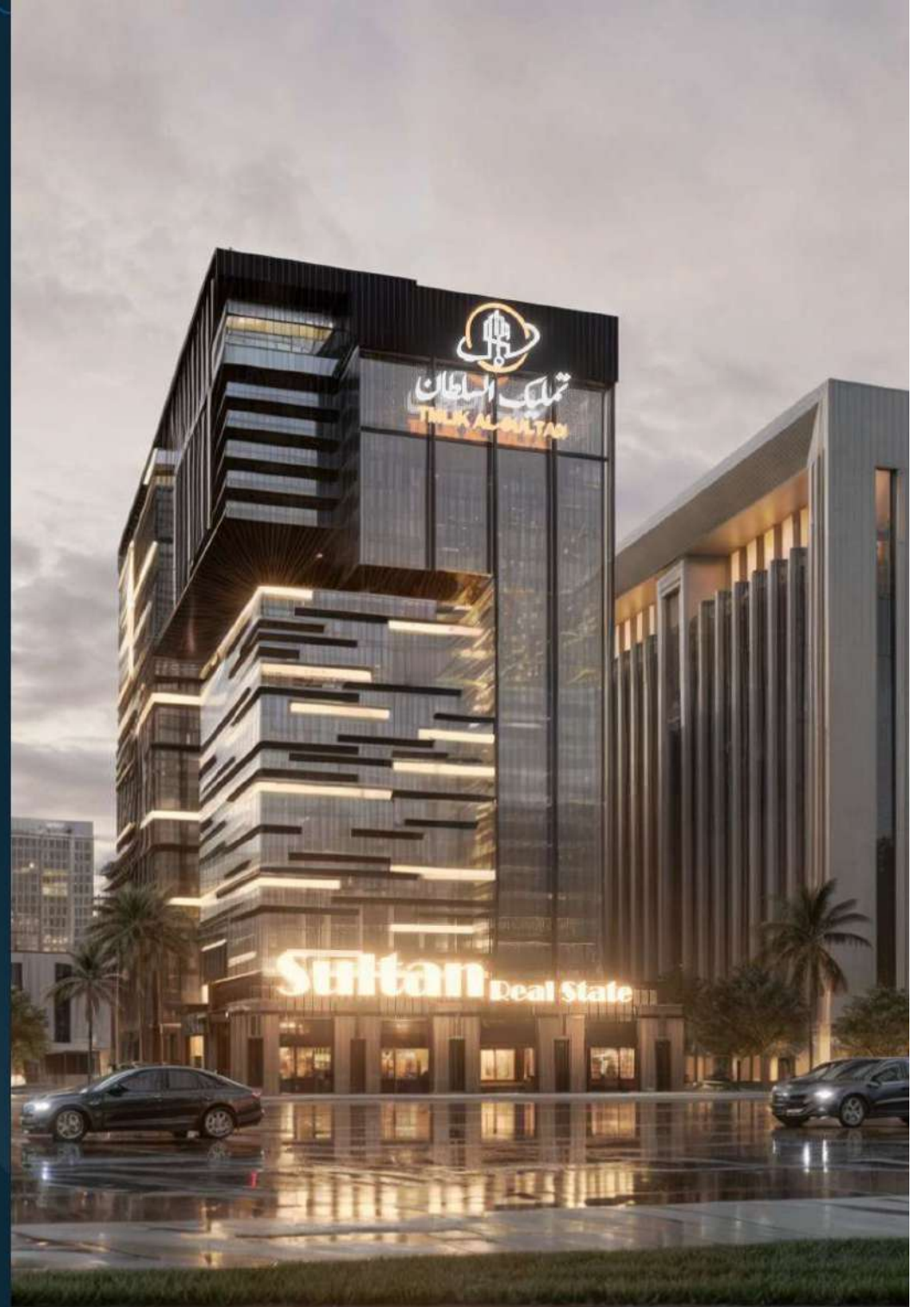
# برنامج إتحاد الملاك السنوي

## الأهداف

- الحفاظ على أمن وسلامة الارواح والممتلكات.
- الحفاظ على القيمة السوقية الجوهرية للعقار .
- مواكبة مبادرة تحقيق التنمية المستدامة تبعا لرؤية المملكة 2030.

## المميزات

- استجابة 24 ساعه للحالات الطارئة لاسمح الله.
- تقديم تقارير فنية شهرية لكافة الأعمال في البرج.
- توفير وسائل تساهم في تقليل استهلاك الطاقة والماء وفقا لمعايير التنمية المستدامة.
- تقديم مقترحات ومشورات لتحسين مرافق العقار وإدارة المخاطر المحتملة فية.



# الخدمات

## 01 خدمات النظافة

- تأمين مواد نظافة طويلة فترة العقد .
- تنظيف مواقف السيارات.
- تنظيف الدرج .
- تنظيف سطح البرج والمساحات المشتركة .
- نظافة الواجهات الخارجية للبرج .
- توفير عمال نظافة

## 02 خدمات الصيانه والتشغيل خلال فترة العقد

- صيانة كهربة الأضواء الخارجية للمبنى والمواقف والسلم.
- سداد كهرباء العداد والخدمات المشتركة.
- نظام كاميرات المراقبة.
- صيانة انتركوم.

## 03 خدمات الأمن والسلامة

- توفير حراسات أمنية للبرج فترة سريان العقد.
- توفير صندوق إسعافات أولية.
- توفير أنظمة الأمان والسلامة مثل طفاية الحريق في مدخل البرج.

